

**PROTOKOLL****Föreningen Fangorns årsmöte 16 september 2017 i Hässjåberg**

Närvarande föreningsmedlemmar: Anders Ericsson, Madeleine Jonsson, Viveca Adler, Peter Adler, Barbara Sandell, Jan Sandell, Lasse Lind, Renée Olsåker.

**1 Mötets öppnande och val av mötesfunktionärer**

Renée öppnade mötet och valdes till mötesordförande.  
Lasse valdes till mötessekreterare och Vivi till justerande.

**2 Föredragningslista**

Renée gick igenom förslag på föredragningslista som godkändes

**3 Ekonomisk redovisning för 2016**

Ekonomisk rapport hade skickats ut av Peter innan mötet (1 september):

Ekonomisk redovisning för föreningen Fangorn för år 2016 (2015 inom parentes).

|                                                                                                     |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tillgångar vid årets början                                                                         | 73370         |
| Tillgångar vid årets slut.                                                                          | 64348         |
| Inkomster under året                                                                                | 61424 (64361) |
| Här ingår medlemsavgifter, gästavgifter, skatteåterbäring,<br>del inträdesavgift Janne och Barbara. |               |
| Utgifter under året                                                                                 | 70446 (25710) |
| Utgifterna fördelar sig på:                                                                         |               |
| Elkostnader                                                                                         | 13155 (11977) |
| Renhållning                                                                                         | 2140 (2080)   |
| Försäkring                                                                                          | 4322 (4296)   |
| Skatt                                                                                               | 5000 (5500)   |
| Ljusnan rör (kran + packning)                                                                       | 2888          |
| Spislucka                                                                                           | 749           |
| Trimmer                                                                                             | 7480          |
| Canskogs el (El i ladan)                                                                            | 13900         |
| Matsalsbord och stolar                                                                              | 20500         |
| Övrigt                                                                                              | 312           |

Den ekonomiska rapporten godkändes och lades till handlingarna.

Peter berättar att det ekonomiska läget är bra, idag ca 90 000 kr i kassan.

**4 Ansvarsfrihet**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2016.

**5 Val av ny styrelse**

Renée omvaldes till ordförande, Lasse till sekreterare och Peter till kassör.  
Kassören och ordföranden har teckningsrätt för föreningen var för sig.

**6 Utträde ur föreningen**

Christer Klingstedt anmälde i januari genom mejl att han lämnar föreningen.  
Vi är därmed 11 medlemmar i föreningen: Annika Ljung, Pia Petrini, Ingvar Lundberg, Anders Ericsson, Madeleine Jonsson, Vivi Adler, Peter Adler, Barbara Sandell, Janne Sandell, Lasse Lind, Renée Olsåker.

## **7 Genomgång av planerade och genomförda arbeten**

Ved: Finns kvar så det räcker minst ett år.

Förvärv av mark runt tomten: Så här skrev vi förra året. ”Sven har antytt att han kanske kan sälja marken upp mot vägen berättar Anders. Vi tycker det vore bra att kunna köpa det (kanske också lite på andra sidan nerfarten). Pris vet vi inget om, däremot kan avstyckning komma att kosta cirka 30 000 kr. Anders får i uppdrag att prata vidare med Sven.” Anders åtog sig att ta upp frågan med Sven igen.

Fönster i ladugården: Uppdrogs till Anders i samråd med Lasse att ta fram underlag för byte av fönstren.

Rödfärgning: Vi bestämde att skjuta på frågan ett år.

Beskrining av vinbärsbuskar: Renée, Barbara och Janne har påbörjat, ungefär hälften klart av svartvinbärsbuskarna, ska fortsätta nästa år

Nya stolar m.m: Ny matsalsmöbel med bord och stolar anskaffades under året av Madde och Vivi. Madde ska ordna nya mattor. Vivi ska ordna en del nya sängkläder, fr.a. kuddar.

Målning/kittning av fönster invändigt/mellan fönstren i stora huset: Behöver göras, se bilaga om inventering av vilka fönster som behöver åtgärdas. Lasse åtog sig att ta reda på någon som skulle kunna göra jobbet och ber om prisuppgift.

Kompost: Biokuben inköpt av Janne och Barbara och uppsatt strax innan årsmötet. Klart.

Ny, mindre varmvattenberedare: Max 150 l istället för nuvarande 500 l. Vi bestämde förra året att köpa och låta installera en. Anders har tagit reda på att en ny kommer att kosta cirka 15 000 kr. Uppdrogs åt Anders att beställa en.

El i ladugården: Ny el har nu installerats. Klart.

Avhyvling av nerfarten till huset: Behöver göras. Men vi tar inte upp frågan innan vi vet hur det går med förvärv av mark.

Huggormarna på tomten: Vi vill få bort dom, så långt möjligt. Peter ska kolla med försäkringsbolaget om det kan ingå åtgärder mot orm.

## **8 Vaktmästarsysslan**

I år är Lasse, Renée och Ingvar vaktmästare. Eftersom de p.g.a. Lasses skada inte gjort så mycket utses de till vaktmästare även 2018.

Vaktmästare 2019 bestäms på nästa årsmöte.

Vaktmästarsysslans omfattning: Se tidigare årsmötesprotokoll.

## **9 Årsavgift**

Bestämdes att behålla 3600 kr per medlem för 2018.

## **10 Nästa årsmöte**

Bestämdes till lördag 8 september 2018 i Hässjaberg kl 15.00.

## **11 Fest**

Bestämdes att ha en stor knytkalasfest sommaren 2019. Preliminärt 2 - 4 augusti 2019.

---

Renée Olsåker, mötesordförande

---

Viveca Adler, justerande

---

Lasse Lind, mötessekreterare

## **Bilaga: Inventering av fönsterstatus**

### **Sammanfattning:**

6 st ytterfönsterrutor behöver kittas på utsidan då kittet helt saknas i underkanten. Färgen har spruckit på fler ställen. Målades för 3 år sedan av Rullbo-Bosse.

21 av 23 ytterfönster har flagad färg och grånat virke inåt rummen, främst i underkant.

11 st innanfönster har flagad färg och grånat virke, främst i underkant mot rummen.

### **Nedre plan**

Salen: 3 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke.

Rummet med öppen spis: 3 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke. Två behöver kittas om på utsidan, fönstret mot Svens och fönstret vid soffan.

Köket: 1 st ytterfönster (mot Svens) har flagad färg och grånat virke. Två fönstren mot framsidan är fina, målades med oljealkydfärg 2009 av Lasse och Renée.

Toan: 1 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke. Även innanfönstret har flagat och grått

Hallen: 1 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke.

### **Övre plan**

Toan: 1 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke. Även innanfönstret har flagat och grått

Hallen: 2 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke. Utsidan behöver kittas fönstret mot rummet.

Rummet mot framfartsvägen: 2 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke. Även innanfönstren har flagat och grått.

Minsta rummet: 1 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke. Även innanfönstret har flagat och grått.

Annikas rum, det största rummet: 3 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke. Även 3 st innanfönster har flagat och grått.

Rummet ovan köket: 3 st ytterfönster har flagad färg och grånat virke. Även 3 st innanfönster har flagat och grått. 3 ytterfönster behöver kittas om i underkant.