

PROTOKOLL**Föreningen Fangorns årsmöte 28 september 2019 i Hässjaberg**

Närvarande föreningsmedlemmar: Anders Ericsson, Madeleine Jonsson, Viveca Adler, Peter Adler, Barbara Sandell, Jan Sandell, Annika Ljungh, Lasse Lind och Renée Olsåker. Hunden Ludde var också på plats.

1 Mötets öppnande och val av mötesfunktionärer

Renée öppnade mötet och valdes till mötesordförande.

Lasse valdes till mötessekreterare och Barbara till justerande.

2 Föredragningslista

Renée gick igenom förslag på föredragningslista som godkändes

3 Ekonomisk redovisning för 2018

Ekonomisk rapport hade skickats ut av Peter innan mötet (31 augusti):

Ekonomisk redovisning för föreningen Fangorn för år 2018 (2017 inom parentes).

Tillgångar vid årets början	93325
Tillgångar vid årets slut.	68798
Inkomster under året	42988 (59857)
Här ingår medlemsavgifter, gästavgifter, skatteåterbäring, del inträdesavgift Janne och Barbara.	
Utgifter under året	67507 (30870)
Utgifterna fördelar sig på:	
Elkostnader	15106 (13278)
Renhållning	2293 (2140)
Försäkring	5962 (5183)
Skatt	5500 (5500)
Fåtöljer	4689
Gardiner	1192
Huggormssanering	13826
Matta	851
Ljusnans Rör (Varmvattenberedare)	16438
Canskogs el	1600
Övrigt	50

Den ekonomiska rapporten godkändes och lades till handlingarna.

Peter berättar att det ekonomiska läget är bra, idag finns ca 58 000 kr i kassan.

Ingvar har betalat in för mycket i medlemsavgift, Peter ordnar återbetalning av det som är för mycket.

4 Ansvarsfrihet

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2018.

5 Val av ny styrelse

Renée omvaldes till ordförande, Lasse till sekreterare och Peter till kassör.

Kassören och ordföranden har teckningsrätt för föreningen var för sig.

6 Genomgång av planerade och genomförda arbeten

Ved: Förrådet har kompletterats med ved från rönnstammen som fallit. Ved finns så det räcker minst ett år.

Förvärv av mark runt tomten: Anders har talat igen med Sven, det verkar fortfarande inte möjligt att förvärva mark. Vi låter frågan vila.

Plogning: Sven har föreslagit att han skulle snöröja vår nerfart och gårdsplan kontinuerligt, istället för att vi ber honom snöröja inför varje besök vintertid. Vi tackar ja till det. Anders talar med Sven.

Avhyvling av eller påfyllning av grus på nerfarten till huset: Behöver göras, vi försöker ordna en del själva, talar med Sven om ev. ytterligare åtgärder. Anders tar upp frågan.

Plogning av Hässjobergsvägen: Funkar nog, men vore bra att ha ett nummer att vid behov kunna ringa till ansvarig för plogning. Anders tar reda på det (kan höra med Sven).

Fönster i ladugården Vi tar upp frågan med snickare senare, när vi är klara med fönstren i stora huset. Annika lanserar en idé om att ta upp en lucka för ljusinsläpp till pingisrummet. Vi tar inte ställning till det nu, men tror det kan vara en bra idé.

Målning/kittning av fönstren i stora huset: Lasse har kontaktat Corey Markovich i Tenskog som varit här och kollat och är intresserad av att åta sig uppdraget. Corey återkommer till Lasse med en offert. När vi får offerten frågar vi även om möjligheten att byta helt till linoljefärg, och tar sedan ställning till kostnader och alternativ.

Rödfärgning av stora huset. Vi diskuterar frågan och skulle ev. kunna börja med att försöka måla ett par väggar själva en helg under året, med hjälp av skylift. Annika kollade under mötet att det inte går att hyra skylift i Los. Efter fortsatt diskussion är vi osäkra om vi bör rödfärga. Vi kollar vidare efter rekommendationer på olika håll, innan vi bestämmer oss. Fönsterfodren skulle vi kunna måla själva, gärna med linoljefärg.

Möbler m.m: Madde har skaffat en matta till sedan förra året. Annika ordnar nya gardiner till lillstugan. Inga fler anskaffningsbehov just nu.

Ny, mindre varmvattenberedare: Klart!

Köket: Diskmaskin är inköpt av Anders och installerad. Janne och Barbara har innan dess skaffat och satt in ett nytt köksskåp bredvid vedlåren.

Huggormarna på tomten: Efter saneringen förra året har vi utfört rekommenderade åtgärder för att motverka orm. Därefter har ormsaneraren varit här igen och skrivit rapport med förslag på ytterligare åtgärder: Se bilaga. Vi tar bl.a. och flyttar singelhögen som ligger under presenning nu intill lillstugan (kan användas för fyllning av nedfarten), samt utökar den gräsklippta zonen.

Grässlåtter: Har skötts på entreprenad av Stig i Los, det har fungerat bra, en klippning till behövs och blir det i år. Annika har talat med honom och kommit överens om pris 400 kr/gång (5 ggr blir det totalt i år). Han kan fortsätta med slåtter nästa år.

Tvättmaskin: Den gamla dog, och Renée köpte ny i somras. Elinstallationen gjordes av Canfors el i Los.

Renovering av lillstugan: Renée har talat med sin kompis Maria som är byggnadsantikvarie. Hon tror att det kunde vara möjligt att få en byggnadsvårdskurs förlagd hit, då man arbetar på lillstugan som ett kursprojekt. Anders och Madde tar reda på mer om möjligheterna eftersom de är medlemmar i byggnadsvårdsföreningen.

Symaskin: Den gamla har pajat. Anders och Madde har en oanvänd som de kan ta hit.

7 Vaktmästarsysslan

I år är Janne och Barbara vaktmästare. Till vaktmästare 2020 utses Anders, Madde och Annika.

Vaktmästarsysslans omfattning:

Sysslor som ingår att ansvara för, inte nödvändigtvis utföra själv (saxat ur protokoll från årsmötet 2010):

- Slåtter på gårdsplanen och runt byggnaderna. Minst tre gånger per säsong. Den första helst före midsommar.
- Akut underhåll av fönster som behöver lagas eller omkittas, på stora huset och lillstugan.
- Tillse att ej renoverade fönster på ladugården är täta mot nederbörd med hjälp av byggplast eller annat.
- Kontroll och byte av takpannor
- Avstängning av vatten inför vintern.
- Rensa rabatter
- Tvätta gardiner och putsa fönster (i mån av behov)
- Tvätta köksdynor
- Kontroll av om vattenläckage förekommer på ingående ledning innanför luckan under huset (eftersom det kan frysa här och eftersom man numera inte behöver öppna luckan för att stänga av och sätta på vattnet behövs återkommande kontroll)

8 Årsavgift

Bestämde att höja avgiften till 4200 kr per medlem för 2020.

9 Nästa årsmöte

Bestämde till lördag 26 september 2020 i Hässjaberg kl 15.00.

10 Arbetshelger och fest

Nästa år är det 50-årsjubileum för Hässjaberg och Fangorn. Vi går laget runt med frågan om en fest. De flesta vill inte ha någon stor fest. Men en enklare fest för bara oss, och de barn och barnbarn som vill komma, i samband med en arbetshelg beslutar vi att ha: fredag - söndag 14-16 augusti 2020, med knytiskalas på lördagen. Var och en bestämmer om man bjuder med barn.

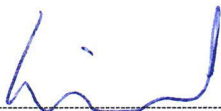
Vi siktar även på en arbetshelg under Kristi himmelsfärd, 21-24 maj 2020.



Renée Olsåker, mötesordförande



Barbara Sandell, justerande



Lasse Lind, mötessekreterare

Bilaga: Huggormssanering, återbesök

Från: Huggormssanering <info@huggormssanering.se>

Skickat: den 7 september 2019 08:08

Till: Peter Adler

Ämne: Rapport återbesök 190819

Rapport från återbesök gällande ormpromblem, Hässjaberg, 2019/08/19 enligt beställning.

Luft temp 20, sol, vind.

Nerklippt och utlagt kross utlagt vid "lillstugans" stengrund. Bra åtgärd gjord, för att motverka markvegetation vid grunden. Kan fungera som en viss barriär mot orm samt till viss del sork. Markvibratorer utsatta för att motverka sork, verkningsgrad enligt mig väldigt tveksam.

Vinden låg på södra sidans fasad, ormar försöker undviker vind. Inga fynd av orm eller observationer gjorda vid eller under lillstugan. Både okulärt och fibroptik. Fynd av ormfekalier vid "sydvästra" hörnet av stugan.

Fynd och infångning av 2 st Huggormar sydväst om lillstugan, ca 20 m avstånd stugan. Ena låg i anslutning till vinbärsbuskarna, vid rotfästena, gräskanten. Den andra i den "första" risbuskaget.

Förslag till fortsatta åtgärder; Ta gärna bort markpresenningen med grenar på som ligger intill lillstugan. Utöka gärna den kortklippta markdelen, vid syd och sydväst (även norr om, men detta är av mindre vikt) om lillstugan kommer den högre markvegetation för nära huset för ormar ska undvika att röra sig fritt utan några längre avstånd blottade för ovankommande predatorer. Så flytta gärna gränsen till högre vegetation så långt man mäktar med och kan hålla så under vår/sommar. Gäller buskage, högt gräs, ris.

Det är en fortsatt stor population av mindre gnagare, möss samt sork, fortsatt fyll i dessa hålor man hittar med samkross 0-16 mm så sätts de ur spel. Undvik fortsatt planteringar med lökväxter. Ställer mig lite frågande om det även finns råttor på gården. Gjorde ett fynd av en död, men illa åtgången, svårt att artbestämma korrekt. Förslag är att lägga ut slagfällor både för möss/råttor inom och utomhus, i stengrund samt i markkällaren på vä hörnet. Även i stora ladan vore en idé.

Fortsätter besväret och obsv. av Huggorm får fler plockas bort kommande säsong, samt kanske kan diskutera ett ev. skalskydd på grund. Övriga fastigheter utan anmärkning.

Tveka inte att återkom vid frågor.

Med vänlig hälsning
Patrick Helander